

附件 3:

## 乌鲁木齐市土地储备工作办公室（本级）

### 2022 年预算公开

# 目 录

## 第一部分 乌鲁木齐市土地储备工作办公室概况

- 一、主要职能
- 二、机构设置及人员情况

## 第二部分 2022 年部门预算公开表

- 一、乌鲁木齐市土地储备工作办公室收支总体情况表
- 二、乌鲁木齐市土地储备工作办公室收入总体情况表
- 三、乌鲁木齐市土地储备工作办公室支出总体情况表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表
- 六、一般公共预算基本支出情况表
- 七、一般公共预算项目支出情况表
- 八、一般公共预算“三公”经费支出情况表
- 九、政府性基金预算支出情况表

## 第三部分 2022 年部门预算情况说明

一、关于乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年收支预算情况的总体说明

二、关于乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年收入预算情况说明

三、关于乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年支出预算情况说明

四、关于乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年财政拨款收支预算情况的总体说明

五、关于乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年一般公共预算当年拨款情况说明

六、关于乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年一般公共预算基本支出情况说明

七、关于乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年一般公共预算项目支出情况说明

八、关于乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年一般公共预算“三公”经费预算情况说明

九、关于乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年政府性基金预算拨款情况说明

十、其他重要事项的情况说明

**第四部分 名词解释**

## 第一部分 乌鲁木齐市土地储备工作办公室概况

### 一、主要职能

贯彻执行土地储备、土地管理相关的法律、法规和方针政策，为乌鲁木齐市城市建设和经济发展提供土地储备、土地整理服务。业务范围：提出土地整理计划和土地储备基金，土地整理资金筹措，使用计划，受委托对政府依法征用、收回、收购和置换的土地进行储备，组织实施对储备土地的前期开发、保护、管理、临时利用及为储备土地实施前期开发进行融资等工作。

### 二、机构设置及人员情况

从预算单位构成看，乌鲁木齐市土地储备工作办公室的预算包括：乌鲁木齐市土地储备工作办公室本级预算及下属 1 家预算单位在内的汇总预算。

乌鲁木齐市土地储备工作办公室本级下设 7 个处室，分别是：综合科、财务科、土地储备计划监督科、土地储备规划前期科、土地征收储备科、储备土地利用科、储备土地管理科。

本部门中，行政单位 0 家，事业单位 2 家，纳入乌鲁木齐市土地储备工作办公室部门 2022 年部预算编制范围的二级预算单位包括：

#### 1. 乌鲁木齐市土地储备中心（乌鲁木齐市土地整理中心）

乌鲁木齐市土地储备工作办公室编制数 25 个，实有人数 25 人，其中：在职 24 人，增加 1 人；退休 1 人，增加 0 人；离休 0 人，增加 0 人。

## 第二部分 2022年乌鲁木齐市土地储备工作办公室预算公开表 表一：

### 部门收支总体情况表

编制部门：乌鲁木齐市土地储备工作办公室

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算数	功能分类	预算数
财政拨款（补助）	346.27	201 一般公共服务支出	
一般公共预算	346.27	202 外交支出	
政府性基金预算		203 国防支出	
国有资本经营预算		204 公共安全支出	
教育收费（财政专户）		205 教育支出	
事业收入		206 科学技术支出	
事业单位经营收入		207 文化旅游体育与传媒支出	
单位其他资金收入		208 社会保障和就业支出	33.21
		209 社会保险基金支出	
		210 卫生健康支出	
		211 节能环保支出	
		212 城乡社区支出	
		213 农林水支出	
		214 交通运输支出	
		215 资源勘探工业信息等支出	
		216 商业服务业等支出	
		217 金融支出	
		219 援助其他地区支出	
		220 自然资源海洋气象等支出	313.06
		221 住房保障支出	
		222 粮油物资储备支出	
		223 国有资本经营预算支出	
		224 灾害防治及应急管理支出	
		227 预备费	
		229 其他支出	
		230 转移性支出	
		231 债务还本支出	
		232 债务付息支出	
		233 债务发行费用支出	
		234 抗疫特别国债还本支出	
收 入 总 计	346.27	支 出 总 计	346.27

备注：无内容应公开空表并说明情况。

表二：

## 部门收入总体情况表

编制部门：乌鲁木齐市土地储备工作办公室

单位：万元

功能分类科目编码			功能分类科目名称	总 计	一般公共预算 拨款	政府 性基 金预 算拨 款	国 有 本 营 预 算	财 政 专 户 (教 育 收 费)	事 业 收 入	事 业 单 位 经 营 收 入	单 位 其 他 资 金 收 入
类	款	项									
208			社会保障和就业支出	33.21	33.21						
	05		行政事业单位养老支出	33.21	33.21						
208	05	02	事业单位离退休	0.21	0.21						
208	05	05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	33.00	33.00						
220			自然资源海洋气象等支出	313.06	313.06						
	01		自然资源事务	313.06	313.06						
220	01	12	土地资源储备支出	17.70	17.70						
220	01	50	事业运行(国土资源事务)	295.36	295.36						
			合 计	346.27	346.27						

备注：无内容应公开空表并说明情况。



表四：

## 财政拨款收支预算总体情况表

编制部门：乌鲁木齐市土地储备工作办公室

单位：万元

财政拨款收入		财政拨款支出				
项 目	合 计	功 能 分 类	合 计	一般公共 预算	政府性基 金预算	国有资本 经营预算
财政拨款（补助）	346.27	201 一般公共服务支出				
一般公共预算	346.27	202 外交支出				
政府性基金预算		203 国防支出				
国有资本经营预算		204 公共安全支出				
		205 教育支出				
		206 科学技术支出				
		207 文化旅游体育与传媒支出				
		208 社会保障和就业支出	33.21	33.21		
		209 社会保险基金支出				
		210 卫生健康支出				
		211 节能环保支出				
		212 城乡社区支出				
		213 农林水支出				
		214 交通运输支出				
		215 资源勘探工业信息等支出				
		216 商业服务业等支出				
		217 金融支出				
		219 援助其他地区支出				
		220 自然资源海洋气象等支出	313.06	313.06		
		221 住房保障支出				
		222 粮油物资储备支出				
		223 国有资本经营预算支出				
		224 灾害防治及应急管理支出				
		227 预备费				
		229 其他支出				
		230 转移性支出				
		231 债务还本支出				
		232 债务付息支出				
		233 债务发行费用支出				
		234 抗疫特别国债还本支出				
收 入 总 计	346.27	支 出 总 计	346.27	346.27		

备注：无内容应公开空表并说明情况。



表六：

## 一般公共预算基本支出情况表

编制部门：乌鲁木齐市土地储备工作办公室

单位：万元

项目		一般公共预算基本支出			
经济分类科目 编码		经济分类科目名称	合 计	人员经费	公用经费
类	款				
301		工资福利支出	298.29	298.29	
	30101	基本工资	99.86	99.86	
	30102	津贴补贴	22.40	22.40	
	30103	奖金	8.12	8.12	
	30107	绩效工资	78.08	78.08	
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	33.00	33.00	
	30109	职业年金缴费			
	30110	职工基本医疗保险缴费	20.80	20.80	
	30111	公务员医疗补助缴费	4.25	4.25	
	30112	其他社会保障缴费	1.85	1.85	
	30113	住房公积金	29.93	29.93	
	30199	其他工资福利支出			
302		商品和服务支出	30.07		30.07
	30201	办公费	17.86		17.86
	30202	印刷费			
	30203	咨询费			
	30204	手续费			
	30205	水费			
	30206	电费			
	30207	邮电费			
	30208	取暖费			
	30209	物业管理费			
	30211	差旅费			
	30212	因公出国（境）费			
	30213	维修（护）费	2.50		2.50

	30214	租赁费			
	30215	会议费			
	30216	培训费			
	30217	公务接待费			
	30218	专用材料费			
	30224	被装购置费			
	30225	专用燃料费			
	30226	劳务费			
	30227	委托业务费			
	30228	工会经费	4.12		4.12
	30229	福利费	5.52		5.52
	30231	公务用车运行维护费			
	30239	其他交通工具运行维护费			
	30240	税金及附加费用			
	30299	其他商品和服务支出	0.07		0.07
303		对个人和家庭的补助	0.21	0.21	
	30301	离休费			
	30302	退休费	0.21	0.21	
	30305	生活补助			
	30307	医疗费			
	30308	助学金			
	30309	奖励金			
	30399	其他对个人和家庭的补助支出			
		合计	328.57	298.50	30.07

备注：无内容应公开空表并说明情况。

表七：

## 一般公共预算项目支出情况表

编制部门：乌鲁木齐市土地储备工作办公室

单位：万元

科目编码			科目	项目名称	项目支出合计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助	债务利息及费用支出	资本性支出(基本建设)	资本性支出	对企业补助(基本建设)	对企业补助	对社会保障基金补助	其他支出	
类	款	项														
220			自然资源海洋气象等支出		17.70		17.70									
	01		自然资源事务		17.70		17.70									
		12	土地资源储备支出		17.70		17.70									
220	01	12	土地资源储备支出	土地储备业务经费	17.70		17.70									
				合计	17.70		17.70									

备注：无内容应公开空表并说明情况。

表八：

一般公共预算“三公”经费支出情况表

编制部门：乌鲁木齐市土地储备工作办公室

单位：万元

合 计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		合 计	公务用车购 置费	公务用车运行 费	

备注：我单位本年度无一般公共预算“三公”经费收支，一般公共预算“三公”经费支出情况表为空表，特此说明。



### 第三部分 2022 年部门预算情况说明

#### 一、关于乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年收支预算情况的总体说明

按照全口径预算的原则，乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年所有收入和支出均纳入部门预算管理。收支总预算 346.27 万元。

收入预算包括：一般公共预算。

支出预算包括：社会保障和就业支出、自然资源海洋气象等支出。

#### 二、关于乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年收入预算情况说明

乌鲁木齐市土地储备工作办公室收入预算 346.27 万元，其中：

一般公共预算 346.27 万元，占 100%，比上年预算增加 33.03 万元，增加 10.54%，主要原因是人员增加及专项业务增加；

政府性基金预算未安排。主要原因是未安排该项经费收支预算；

国有资本经营预算未安排。主要原因是未安排该项经费收支预算；

#### 三、关于乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年支出预算情况说明

乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年支出预算

346.27 万元，其中：

基本支出 328.57 万元，占 94.89%，比上年预算增加 36.93 万元，增加 12.66%，主要原因是人员支出增加。

项目支出 17.7 万元，占 5.11%，比上年预算减少 3.9 万元，减少 18.06%，主要原因是按要求年度递减。

#### **四、关于乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年财政拨款收支预算情况的总体说明**

2022 年财政拨款收支总预算 346.27 万元。

收入全部为一般公共预算拨款，无政府性基金预算拨款和国有资本经营预算。

收入预算包括：一般公共预算拨款 346.27 万元。

一般公共预算支出包括：

208 社会保障和就业支出 33.21 万元，主要用于养老保险缴费。

220 自然资源海洋气象等支出 313.06 万元，主要用于单位人员及公用支出。

#### **五、关于乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年一般公共预算当年拨款情况说明**

##### **（一）一般公共预算当年拨款规模变化情况**

乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年一般公共预算拨款合计 346.27 万元，其中：基本支出 328.57 万元，比上年预算增加 36.93 万元，增长 12.66%。主要原因是：人员支出增加。项目支出 17.7 万元，比上年预算减少 3.9 万元，下降 18.06%。主要原因是：按要求年度递减。

## **(二) 一般公共预算当年拨款结构情况**

1. 208 社会保障和就业支出 33.21 万元，占 9.59%。
2. 220 自然资源海洋气象等支出 313.06 万元，占 90.41%

## **(三) 一般公共预算当年拨款具体使用情况**

1. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）：2022 年预算数为 0.21 万元，比上年预算增加 0 万元，增长 0%，主要原因是：退休人员无变化。

2. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：2022 年预算数为 33 万元，比上年预算增加 4.02 万元，增长 13.87%，主要原因是：人员增加。

3. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）土地资源储备支出（项）2022 年预算数为 17.7 万元，比上年执行数减少 3.9 万元，减少 18.06%，主要原因是：按要求年度递减。

4. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）事业运行（项）2022 年预算数为 295.36 万元，比上年执行数增加 32.91 万元，增加 12.54%，主要原因是：人员及业务增加。

## **六、关于乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年一般公共预算基本支出情况说明**

乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年一般公共预算基本支出 328.57 万元，其中：

人员经费 298.5 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、退休费。

公用经费 30.07 万元，主要包括：办公费、维修（护）费、工会经费、福利费、其他商品和服务支出。

## **七、关于乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年一般公共预算项目支出情况说明**

项目名称：土地储备业务经费

设立的政策依据：保密部门、网信办关于电脑软件正版化和电脑国产替代化的要求；《乌鲁木齐市土地储备管理办法》对储备地管理要求及土地储备工作签订合同律师把关及其他业务实际需要。

预算安排规模：17.7 万元

项目承担单位：乌鲁木齐市土地储备工作办公室综合科

资金分配情况：按需分配（律师服务费 4.5 万元、软件正版化和电脑国产替代化 8.2 万元，业务档案整理费 5 万元）

资金执行时间：2022 年 1 月--2022 年 12 月

## **八、关于乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年一般公共预算“三公”经费预算情况说明**

乌鲁木齐市土地储备工作办公室 2022 年一般公共预算“三公”经费数为 0 万元，其中：因公出国（境）费 0 万元，公务用车购置 0 万元，公务用车运行费 0 万元，公务接待费 0 万元。

2022年一般公共预算“三公”经费比上年增加0万元，增长0%，其中：因公出国（境）费增加0万元，增长0%，主要原因未安排该项支出；公务用车购置费为0元，增长0%，主要原因未安排预算。公务用车运行费增加0万元，增长0%，主要原因未安排预算；公务接待费增加0万元，增长0%，主要原因是未安排预算。

## 九、关于乌鲁木齐市土地储备工作办公室2022年政府性基金预算拨款情况说明

乌鲁木齐市土地储备工作办公室2022年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出，政府性基金预算支出情况表为空表。

## 十、其他重要事项的情况说明

### （一）机关运行经费情况

2022年，乌鲁木齐市土地储备工作办公室本级的机关运行经费财政拨款预算30.07万元，比上年预算增加1.25万元，增长4.34%，主要原因是人员及业务增加。

### （二）政府采购情况

2022年，乌鲁木齐市土地储备工作办公室部门（单位）政府采购预算0万元，其中：政府采购货物预算0万元，政府采购工程预算0万元，政府采购服务预算0万元。

2022年度本部门（单位）面向中小企业预留政府采购项目预算金额0万元，其中：面向小微企业预留政府采购项目预算金额0万元。

### （三）国有资产占用使用情况

截至2021年底，乌鲁木齐市土地储备工作办公室占用

使用国有资产总体情况为：

1. 房屋 0 平方米，价值 0 万元。

2. 车辆 0 辆，价值 0 万元；其中：一般公务用车 0 辆，价值 0 万元；执法执勤用车 0 辆，价值 0 万元；其他车辆 0 辆，价值 0 万元。

3. 办公家具价值 9.105 万元。

4. 其他资产价值 27.31 万元。

单位价值 50 万元以上大型设备 0 台（套），单位价值 100 万元以上大型设备 0 台（套）。

2022 年部门（单位）预算未安排购置车辆经费，安排购置 50 万元以上大型设备 0 台（套），单位价值 100 万元以上大型设备 0 台（套）。

#### **（四）预算绩效情况**

2022 年，本年度预算绩效管理的财政拨款项目 1 个，涉及预算金额 17.7 万元。具体情况见下表（按项目分别填报）：

## 项目支出绩效目标表

(2022年)

<b>预算单位</b>	乌鲁木齐市土地储备工作办公室			<b>项目名称</b>	土地储备业务经费	
<b>项目资金 (万元)</b>	年度资金总额:	17.7	其中:财政拨款	17.7	其他资金	0
<b>项目总体目标</b>	完成土地储备的各项材料工作的开展,达到资料的完整性,以及储备地勘界巡查工作。提高土地储备工作的高质量完成,推动我市土地储备工作的效率及资料档案的完整性,更加有效提高储备地的征收和出库的完整性。					
<b>一级指标</b>	<b>二级指标</b>	<b>三级指标</b>		<b>指标值(包含数字及文字描述)</b>		
产出指标	数量指标	硬件系统维护数量数		≥1套		
		档案整理数		≥500册		
	质量指标	系统故障率		≤2%		
	时效指标	系统故障运行维护响应时间		≤24小时		
	成本指标	印刷、维护费用		≤8.2万元		
		档案管理费		≤5万元		
土地征收管理费		≤4.5万元				
效益指标	经济效益指标					
	社会效益指标	提高储备土地资料的完整性和严谨性		有效提高		
	生态效益指标					
	可持续影响指标					

满意度指标	满意度指标	监察及市属各委办局满意度	≥90%
-------	-------	--------------	------

### (五) 其他需说明的事项

无。

## 第四部分 名词解释

### 名词解释：

**一、财政拨款：**指由一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算安排的财政拨款数。

**二、一般公共预算：**包括公共财政拨款（补助）资金、专项收入。

**三、财政专户管理资金：**包括专户管理行政事业性收费（主要是教育收费）、其他非税收入。

**四、其他资金：**包括事业收入、事业经营收入、其他收入等。

**五、基本支出：**包括人员经费、公用经费（定额）。其中，人员经费包括工资福利支出、对个人和家庭的补助。

**六、项目支出：**部门（单位）支出预算的组成部分，是自治区本级部门（单位）为完成其特定的行政任务或事业发展目标，在基本支出预算之外编制的年度项目支出计划。

**七、“三公”经费：**指自治区本级部门（单位）用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费指单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行费指单位公务用车购置费及租

用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

**八、机关运行经费：**指各部门（单位）的公用经费，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

乌鲁木齐市土地储备工作办公室

2022 年 2 月 11 日