

2026 年乌鲁木齐市物业监督管理中心

单位预算公开

目 录

第一部分 2026 年单位概况

- 一、 主要职能
- 二、 机构设置

第二部分 2026 年单位预算公开表

- 一、 单位收支总体情况表
- 二、 单位收入总体情况表
- 三、 单位支出总体情况表
- 四、 财政拨款收支预算总体情况表
- 五、 一般公共预算支出情况表
- 六、 一般公共预算基本支出情况表
- 七、 一般公共预算项目支出情况表
- 八、 政府性基金预算支出情况表
- 九、 国有资本经营预算支出情况表
- 十、 财政拨款“三公”经费支出情况表
- 十一、 财政拨款委托业务费支出情况表
- 十二、 上年结转结余情况表

第三部分 2026 年单位预算情况说明

- 一、 关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年收支预算情况的总体说明
- 二、 关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年收入预算情况说明
- 三、 关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年支出预算情况说明
- 四、 关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年财政拨款收支预算情况的总体说明
- 五、 关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年一般公共预算当年拨款情

况说明

六、 关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年一般公共预算基本支出情况说明

七、 关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年一般公共预算项目支出情况说明

八、 关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年政府性基金预算拨款情况说明

九、 关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年国有资本经营预算拨款情况说明

十、 关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年财政拨款“三公”经费预算情况说明

十一、 关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年财政拨款委托业务费支出情况说明

十二、 关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年上年结转结余预算情况说明

十三、 其他重要事项的情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 2026 年单位概况

一、 主要职能

1、贯彻执行国家、自治区和我市有关物业管理方面的法律、法规和规定，落实物业服务行业中长期规划和年度计划；

2、研究提出地方性物业管理服务等级标准的意见，拟定物业服务企业违规行为查处工作的标准、规范；

3、承担对物业管理招投标活动和物业承接查验活动进行指导检查等日常管理工作；

4、执行无物业管理老旧小区改造工作计划，并为改造工作提供相关服务保障；

5、承担物业服务企业备案管理的相关事务性工作；

6、承担物业管理信息化建设工作，建立和维护物业服务企业信用档案系统。

二、 机构设置

乌鲁木齐市物业监督管理中心无下属预算单位。

第二部分 2026 年单位预算公开表

表 1

单位收支总体情况表

编制单位：乌鲁木齐市物业监督管理中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	科目名称	预算数
一、本年收入	454.89	201 一般公共服务支出	
1. 一般公共预算拨款	454.89	202 外交支出	
其中：一般财力	454.89	203 国防支出	
上级一般公共预算安排转移支付		204 公共安全支出	
2. 政府性基金预算拨款		205 教育支出	
其中：政府性基金收入		206 科学技术支出	
上级政府性基金安排转移支付		207 文化旅游体育与传媒支出	
3. 国有资本经营预算拨款		208 社会保障和就业支出	66.64
其中：国有资本经营收入		209 社会保险基金支出	
上级国有资本经营预算安排转移支付		210 卫生健康支出	
4. 财政专户核拨		211 节能环保支出	
5. 单位资金		212 城乡社区支出	388.25
其中：事业收入		213 农林水支出	
上级补助收入		214 交通运输支出	
附属单位上缴收入		215 资源勘探工业信息等支出	
事业单位经营收入		216 商业服务业等支出	
其他收入		217 金融支出	
二、上年结转结余		219 援助其他地区支出	
1. 财政拨款结转		220 自然资源海洋气象等支出	
其中：一般公共预算拨款		221 住房保障支出	
政府性基金预算拨款		222 粮油物资储备支出	
国有资本经营预算拨款		223 国有资本经营预算支出	
2. 非财政拨款结转结余		224 灾害防治及应急管理支出	
其中：财政专户核拨		227 预备费	
单位资金		229 其他支出	
		230 转移性支出	
		231 债务还本支出	
		232 债务付息支出	
		233 债务发行费用支出	
		234 抗疫特别国债安排的支出	
收入总计	454.89	支出总计	454.89

表 2

单位收入总体情况表

编制单位：乌鲁木齐市物业监督管理中心

单位：万元

科目代码			科目名称	总计	财政拨款（补助）						财政专户 （教育收 费）	单位资金	财政拨款 结转	非财政拨 款结转结 余
类	款	项			财政拨款 （补助）小 计	一般公共 预算	上级一般 公共预算 安排的转 移支付	政府性基 金预算	上级政府 性基金安 排的转移 支付	国有资本 经营预算				
208			社会保障和就业支出	66.64	66.64	66.64								
208	05		行政事业单位养老支出	66.64	66.64	66.64								
208	05	02	事业单位离退休	1.76	1.76	1.76								
208	05	05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	43.26	43.26	43.26								
208	05	06	机关事业单位职业年金缴费支出	21.63	21.63	21.63								
212			城乡社区支出	388.25	388.25	388.25								
212	01		城乡社区管理事务	388.25	388.25	388.25								
212	01	99	其他城乡社区管理事务支出	388.25	388.25	388.25								
			总计	454.89	454.89	454.89								

表 3

单位支出总体情况表

编制单位：乌鲁木齐市物业监督管理中心

单位：万元

科目			支出预算			
科目代码			科目名称	合计	基本支出	项目支出
类	款	项				
208			社会保障和就业支出	66.64	66.64	
208	05		行政事业单位养老支出	66.64	66.64	
208	05	02	事业单位离退休	1.76	1.76	
208	05	05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	43.26	43.26	
208	05	06	机关事业单位职业年金缴费支出	21.63	21.63	
212			城乡社区支出	388.25	379.12	9.13
212	01		城乡社区管理事务	388.25	379.12	9.13
212	01	99	其他城乡社区管理事务支出	388.25	379.12	9.13
			总计	454.89	445.76	9.13

表 4

财政拨款收支预算总体情况表

编制单位：乌鲁木齐市物业监督管理中心

单位：万元

财政拨款收入		财政拨款支出				
项目	合计	科目名称	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
一、财政拨款（补助）	454.89	201 一般公共服务支出				
一般公共预算	454.89	202 外交支出				
政府性基金预算		203 国防支出				
国有资本经营预算		204 公共安全支出				
		205 教育支出				
		206 科学技术支出				
		207 文化旅游体育与传媒支出				
		208 社会保障和就业支出	66.64	66.64		
		209 社会保险基金支出				
		210 卫生健康支出				
		211 节能环保支出				
		212 城乡社区支出	388.25	388.25		
		213 农林水支出				
		214 交通运输支出				
		215 资源勘探工业信息等支出				
		216 商业服务业等支出				
		217 金融支出				
		219 援助其他地区支出				
		220 自然资源海洋气象等支出				
		221 住房保障支出				
		222 粮油物资储备支出				
		223 国有资本经营预算支出				
		224 灾害防治及应急管理支出				
		227 预备费				
		229 其他支出				
		230 转移性支出				
		231 债务还本支出				
		232 债务付息支出				
		233 债务发行费用支出				
		234 抗疫特别国债安排的支出				
收入总计	454.89	支出总计	454.89	454.89		

表 5

一般公共预算支出情况表

编制单位：乌鲁木齐市物业监督管理中心

单位：万元

科目			一般公共预算支出			
科目代码			科目名称	合计	基本支出	项目支出
类	款	项				
208			社会保障和就业支出	66.64	66.64	
208	05		行政事业单位养老支出	66.64	66.64	
208	05	02	事业单位离退休	1.76	1.76	
208	05	05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	43.26	43.26	
208	05	06	机关事业单位职业年金缴费支出	21.63	21.63	
212			城乡社区支出	388.25	379.12	9.13
212	01		城乡社区管理事务	388.25	379.12	9.13
212	01	99	其他城乡社区管理事务支出	388.25	379.12	9.13
			总计	454.89	445.76	9.13

表 6

一般公共预算基本支出情况表

编制单位：乌鲁木齐市物业监督管理中心

单位：万元

科目代码		科目名称	一般公共预算基本支出		
类	款		合计	人员经费	公用经费
301		工资福利支出	407.52	407.52	
301	01	基本工资	116.18	116.18	
301	02	津贴补贴	22.61	22.61	
301	03	奖金	59.64	59.64	
301	07	绩效工资	73.97	73.97	
301	08	机关事业单位基本养老保险缴费	43.26	43.26	
301	09	职业年金缴费	21.63	21.63	
301	10	职工基本医疗保险缴费	26.49	26.49	
301	11	公务员医疗补助缴费	5.41	5.41	
301	12	其他社会保障缴费	2.43	2.43	
301	13	住房公积金	35.90	35.90	
302		商品和服务支出	36.49		36.49
302	01	办公费	14.34		14.34
302	02	印刷费	0.45		0.45
302	05	水费	0.50		0.50
302	06	电费	1.00		1.00
302	07	邮电费	1.70		1.70
302	08	取暖费	1.35		1.35
302	11	差旅费	4.00		4.00
302	13	维修（护）费	0.30		0.30
302	16	培训费	1.00		1.00
302	26	劳务费	0.50		0.50
302	27	委托业务费	1.50		1.50
302	28	工会经费	4.41		4.41
302	99	其他商品和服务支出	5.45		5.45
303		对个人和家庭的补助	1.76	1.76	
303	02	退休费	1.33	1.33	
303	09	奖励金	0.43	0.43	
		总计	445.76	409.27	36.49

表 7

一般公共预算项目支出情况表

编制单位：乌鲁木齐市物业监督管理中心

单位：万元

科目代码			科目名称	项目名称	项目支出 合计	工资福利 支出	商品和服 务支出	对个人和 家庭的补 助	债务利息 及费用支 出	资本性支 出（基本 建设）	资本性支 出	对企业补 助（基本 建设）	对企业补 助	对社会保 障基金补 助	其他支出	
类	款	项														
212			城乡社区支出		9.13		9.13									
212	01		城乡社区管理事务		9.13		9.13									
212	01	99	其他城乡社区管理事务支出	物业管理工作经费	9.13		9.13									
			总计		9.13		9.13									

表 8

政府性基金预算支出情况表

编制单位：乌鲁木齐市物业监督管理中心

单位：万元

科目			政府性基金预算支出				
科目代码			科目名称	合计	基本支出		项目支出
类	款	项			人员经费	公用经费	
			总计				

乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出，政府性基金预算支出情况表为空表。

表 9

国有资本经营预算支出情况表

编制单位：乌鲁木齐市物业监督管理中心

单位：万元

科目			国有资本经营预算支出				
科目代码			科目名称	合计	基本支出		项目支出
类	款	项			人员经费	公用经费	
			总计				

乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出，国有资本经营预算支出情况表为空表。

表 10

财政拨款“三公”经费支出情况表

编制单位：乌鲁木齐市物业监督管理中心

单位：万元

“三公”经费支出内容	合计	资金来源		
		一般公共预算	政府性基金	国有资本经营预算
因公出国（境）费用				
公务接待费				
公务用车购置及运行维护费（小计）	3.45	3.45		
其中：公务用车购置				
公务用车运行维护费	3.45	3.45		
总计	3.45	3.45		

表 11

财政拨款委托业务费支出情况表

编制单位：乌鲁木齐市物业监督管理中心

单位：万元

项目名称	合计	资金来源		
		一般公共预算	政府性基金	国有资本经营 预算
乌鲁木齐市物业监督管理中心	7.18	7.18		
2026 年运转类公用经费-保运转	1.50	1.50		
物业管理工作经费	5.68	5.68		
总计	7.18	7.18		

表 12

上年结转结余情况表

编制单位：乌鲁木齐市物业监督管理中心

单位：万元

项目	合计	财政拨款				非财政拨款			
		小计	基本支出		项目支出	小计	基本支出		项目支出
			人员经费	公用经费			人员经费	公用经费	
总计									

乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年没有上年结转结余预算安排的支出，上年结转结余情况表为空表。

第三部分 2026 年单位预算情况说明

一、关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年收支预算情况总体说明

按照全口径预算的原则，乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年所有收入和支出均纳入单位预算管理。收支总预算 454.89 万元。

收入预算包括：一般公共预算。

支出预算包括：社会保障和就业支出、城乡社区支出。

二、关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年收入预算情况说明

乌鲁木齐市物业监督管理中心单位收入预算 454.89 万元，其中：

一般公共预算 454.89 万元，占 100.00%，比上年预算增加 186.66 万元，增长 69.59%，主要原因是新增在职人员 8 名，所以一般公共预算比上年增加。

上级一般公共预算安排的转移支付资金未安排。

政府性基金预算未安排。

上级政府性基金安排的转移支付资金未安排。

国有资本经营预算未安排。

上级国有资本经营预算安排的转移支付资金未安排。

三、关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年支出预算情况说明

乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年支出预算 454.89 万元，其中：

基本支出 445.76 万元，占 97.99%，比上年预算增加 184.33 万元，增长 70.51%，主要原因是新增在职人员 8 名，导致基本支出预算较上年预算有所增加。

项目支出 9.13 万元，占 2.01%，比上年预算增加 2.33 万元，增长 34.26%，主要原因是按照工作安排，持续性项目增加预算金额，导致项目支出预算比上年有所增加。

四、关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年财政拨款收支预算情况的总体说明

2026 年财政拨款收支总预算 454.89 万元。

收入全部为一般公共预算拨款，无政府性基金预算拨款和国有资本经营预算。

收入预算包括：一般公共预算拨款 454.89 万元。

一般公共预算支出包括：社会保障和就业支出 66.64 万元，主要用于在职人员基本养老保险支出；城乡社区支出 388.25 万元，主要用于在职人员工资、社保及日常办公经费支出。

五、关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年一般公共预算当年拨款情况说明

（一）一般公共预算当年拨款规模变化情况

乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年一般公共预算拨款合计 454.89 万元，其中：

基本支出 445.76 万元，比上年预算增加 184.33 万元，增长 70.51%，主要原因是新增在职人员 8 名，所以一般公共预算比上年增加。

项目支出 9.13 万元，比上年预算增加 2.33 万元，增长 34.26%，主要原因是按照工作安排，持续性项目增加预算金额，导致项目支出预算比上年有所增加。

（二）一般公共预算当年拨款结构情况，其中：

1. 社会保障和就业支出（类）66.64 万元，占 14.65%。
2. 城乡社区支出（类）388.25 万元，占 85.35%。

（三）一般公共预算当年拨款具体使用情况

1. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）：2026年预算数为1.76万元，比上年预算增加0.00万元，增长0.00%，主要原因是退休人员无变动，所以离退休支出预算无变动。

2. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：2026年预算数为43.26万元，比上年预算增加15.68万元，增长56.85%，主要原因是新增在职人员8名，与上年预算数据对比导致预算增加。

3. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）：2026年预算数为21.63万元，比上年预算增加21.63万元，增长100.00%，主要原因是职业年金缴纳方式调整，增加在职人员职业年金支出，导致预算增幅100%。

4. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）：2026年预算数为388.25万元，比上年预算增加149.35万元，增长62.52%，主要原因是新增在职人员8名，所以一般公共预算比上年增加。

六、关于乌鲁木齐市物业监督管理中心2026年一般公共预算基本支出情况说明

乌鲁木齐市物业监督管理中心2026年一般公共预算基本支出445.76万元，其中：

人员经费409.27万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、退休费、奖励金。

公用经费36.49万元，主要包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、差旅费、维修（护）费、培训费、劳务费、委托业务费、工会经费、其他商品和服务支出。

七、关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年一般公共预算项目支出情况说明

(一) 项目名称：物业管理经费

设立的政策依据：本单位三定方案；2025 年工作总结及 2026 年工作计划

预算安排规模：9.13 万元

项目承担单位：乌鲁木齐市物业监督管理中心

资金分配情况：公务用车运行费 3.45 万元，其中租赁费 2.95 万元，电费 0.5 万元；委托业务费 5.68 万元

资金执行时间：2026 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

八、关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年政府性基金预算拨款情况说明

乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出，政府性基金预算支出情况表为空表。

九、关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年国有资本经营预算拨款情况说明

乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出，国有资本经营预算支出情况表为空表。

十、关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年财政拨款“三公”经费预算情况说明

乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年财政拨款“三公”经费数为 3.45 万元，其中：因公出国（境）费用 0.00 万元，公务用车购置 0.00 万元，公务用车运行维护费 3.45 万元，公务接待费 0.00 万元。

2026 年财政拨款“三公”经费预算比上年预算增加 3.35 万元，增长 3,350.00%，其中：因公出国（境）费用增加 0.00 万元，增长 0.00%，主要原因是 2025 年与 2026 年均未安排因公出国（境）费用；公务用车购置增加 0.00

万元，增长 0.00%，主要原因是 2025 年与 2026 年均未安排公务用车购置；公务用车运行维护费增加 3.45 万元，增长 100.00%，主要原因是调整公用经费定额，公务用车运行费增加，所以此项经费较上年预算有所增长；公务接待费减少 0.10 万元，下降 100.00%，主要原因是严格控制“三公”经费支出预算，2026 年未安排此项经费预算。

十一、关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年财政拨款委托业务费支出情况说明

乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年委托业务费 7.18 万元，其中：

1. 2026 年运转类公用经费-保运转委托业务费 1.50 万元，主要用于：物业小区公共收益审计费用及财务软件维护费。

2. 物业管理工作经费委托业务费 5.68 万元，主要用于：劳务派遣聘用驾驶员 1 人，社保及工资共 5.68 万元。

十二、关于乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年上年结转结余预算情况说明

乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年没有上年结转结余预算安排的支出，上年结转结余情况表为空表。

十三、其他重要事项的情况说明

(一) 单位运行经费情况

乌鲁木齐市物业监督管理中心 2026 年的事业单位运行经费财政拨款预算 36.49 万元，比上年预算增加 16.34 万元，增长 81.09%，主要原因是新增在职人员 8 名，导致当年机关运行经费财政拨款预算较上年预算增加。

(二) 政府采购情况

2026 年，乌鲁木齐市物业监督管理中心政府采购预算 0.75 万元，其中：政府采购货物预算 0.30 万元，政府采购工程预算 0.00 万元，政府采购服务预算 0.45 万元。

2026年，乌鲁木齐市物业监督管理中心面向中小企业预留政府采购项目预算金额0.75万元，其中：小微企业预留政府采购项目预算金额0.75万元。

(三) 国有资产占用使用情况

截至2025年底，乌鲁木齐市物业监督管理中心占用使用国有资产总体情况为：

1. 房屋0.00平方米，价值0.00万元。

2. 车辆0辆，价值0.00万元；其中：一般公务用车0辆，价值0.00万元；执法执勤用车0辆，价值0.00万元；其他车辆0辆，价值0.00万元。

3. 办公家具价值2.17万元。

4. 其他资产价值23.65万元。

单位价值单价50万元以上大型设备0台，单位价值单价100万元以上大型设备0台。

2026年单位预算未安排购置车辆经费，安排购置单价50万元以上大型设备0台，单位单价100万元以上大型设备0台。

(四) 预算绩效情况

2026年，本单位预算绩效管理整体预算绩效目标0个，涉及预算金额0.00万元；当年预算安排项目共1个，其中：财政拨款项目涉及预算金额9.13万元；非财政拨款项目涉及预算金额0.00万元。具体情况见下表：

项目支出绩效目标表

(2026 年)

预算单位		乌鲁木齐市物业监督管理中心						
项目名称		物业管理工作经费				项目负责人	马强	
项目资金(万元)		年度预算总额	9.13	其中：财政拨款	9.13	其他资金	0.00	
项目总体目标		1.物业小区检查 360 个次，持续深化物业服务领域突出问题集中整治，提高物业服务管理水平。2.开展物业企业年度统计 1 次，做好物业企业统计工作，精准掌握行业家底，夯实管理基础。						
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值设置依据	上年完成值	指标分值权重	指标赋分规则	佐证资料
产出指标	数量指标	物业企业年度统计次数	=1 次	计划标准	1 次	10	按照完成比例赋分	正式材料
		物业小区累计检查个次	>=360 个次	计划标准	300 个次	10	按照完成比例赋分	正式材料
	质量指标	物业小区检查问题整改率	>=95%	计划标准	90%	10	按照完成比例赋分	正式材料
	时效指标	物业企业年度统计及时性	2026 年 6 月 30 日前	计划标准	2025 年 6 月 30 日前	10	按照完成比例赋分	工作资料
成本指标	经济成本指标	公务用车租赁经费	<=3.45 万元	计划标准	3.45 万元	10	按照完成比例赋分	正式材料
		司机薪酬经费	<=5.68 万元	计划标准	5.68 万元	10	按照完成比例赋分	正式材料
效益指标	社会效益指标	我市物业管理服务水平	不断提高	自定义	不断提高	30	按评判等级赋分	正式材料

(五) 其他需说明的事项

本单位为二级预算单位，整体绩效目标由主管局乌鲁木齐市住房和城乡建设局统一编报。

第四部分 名词解释

一、**财政拨款**:指由一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算安排的财政拨款数。

二、**一般公共预算**:包括公共财政拨款(补助)资金、专项收入。

三、**财政专户管理资金**:包括专户管理行政事业性收费(主要是教育收费)、其他非税收入。

四、**其他资金**:包括事业收入、事业经营收入、其他收入等。

五、**基本支出**:包括人员经费、公用经费(定额)。其中:人员经费包括工资福利支出、对个人和家庭的补助。

六、**项目支出**:部门(单位)支出预算的组成部分,是各部门(单位)为完成其特定的行政任务或事业发展目标,在基本支出预算之外编制的年度项目支出计划。

七、“三公”经费:指部门(单位)因公出国(境)费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中:因公出国(境)费用反映单位公务出国(境)的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出;公务用车购置反映公务用车购置支出(含车辆购置税、牌照费);公务用车运行维护费反映单位按规定保留的公务用车燃料费、新能源汽车充电费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出;公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待(含外宾接待)费用。

八、**机关运行经费**:指行政单位(含参照公务员法管理事业单位)的公用经费,包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

九、**委托业务费**:反映因委托外单位办理业务而支付的委托业务费。

乌鲁木齐市物业监督管理中心

2026年2月27日